

**Смета
на ремонт таунхауса**

Наименование объекта:
Таунаус 130 м2 ГК "НОВЫЙ-РЕМОНТ"

Итого по смете	
Общая Стоимость работ с черновым материалом	928 285,50р.
Стоимость работ	707 630,00р.
Стоимость работ со скидкой 15% "Таунхаус"	601 485,50р.
Стоимость черного материала	326 800,00р.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб		Всего
				в т.ч.:		в т.ч.:		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел 1: Малярно-штукатурные работы								
	Штукатурка стен по маякам	кв.м.	369,00	400,00р.	280,00р.	147 600,00р.	103 320,00р.	250 920,00р.
	Штукатурка откосов	пог.м	43,00	350,00р.	110,00р.	15 050,00р.	4 730,00р.	19 780,00р.
	Штукатурка потолков по маякам	кв.м.	0,00	470,00р.	280,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Установка подоконников	пог.м	12,00	800,00р.	290,00р.	9 600,00р.	3 480,00р.	13 080,00р.
	Шпатлевка откосов	пог.м	43,00	290,00р.	170,00р.	12 470,00р.	7 310,00р.	19 780,00р.
	Шпатлевка стен в 2 слоя	кв.м.	313,00	250,00р.	170,00р.	78 250,00р.	53 210,00р.	131 460,00р.
	Шпатлевка стен с сеткой	кв.м.	0,00	320,00р.	240,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Шпатлевка потолков	кв.м.	0,00	350,00р.	180,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Постройка стены (ПГП)	кв.м.	0,00	760,00р.	520,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство проема двери	компл.	0,00	790,00р.	300,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Оклейка стен обоями + подготовка	кв.м.	313,00	160,00р.	15,00р.	50 080,00р.	4 695,00р.	54 775,00р.
	Покраска труб батареи	пог.м	0,00	90,00р.	35,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Покраска откосов	пог.м	43,00	150,00р.	90,00р.	6 450,00р.	3 870,00р.	10 320,00р.
	Покраска потолка 2 слоя	кв.м.	0,00	210,00р.	15,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Покраска стен 2 слоя	кв.м.	313,00	120,00р.	15,00р.	37 560,00р.	4 695,00р.	42 255,00р.
	Устройство гидроизоляции пола	кв.м.	11,00	300,00р.	250,00р.	3 300,00р.	2 750,00р.	6 050,00р.
	Устройство рулонной гидроизоляция пол	кв.м.	47,00	400,00р.	400,00р.	18 800,00р.	18 800,00р.	37 600,00р.
	Устройство наливного пола до 1 см	кв.м.	0,00	320,00р.	310,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство цементно-песчанной стяжки не более 8 см.	кв.м.	130,00	650,00р.	470,00р.	84 500,00р.	61 100,00р.	145 600,00р.
<i>Итого по разделу 2:</i>						463 660,00р.	267 960,00р.	731 620,00р.
Раздел 2: Плиточные работы								
	Устройство облицовки стен из плитки с затиркой швов и тд (туалет, фартук)	кв.м.	72,00	890,00р.	150,00р.	64 080,00р.	10 800,00р.	74 880,00р.
	Устройство покрытий из напольной плитки. (Балкон)	кв.м.	0,00	690,00р.	150,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство покрытий из напольной плитки. (кухня, коридор, санузел)	кв.м.	29,00	790,00р.	150,00р.	22 910,00р.	4 350,00р.	27 260,00р.
<i>Итого по разделу 3:</i>						86 990,00р.	15 150,00р.	102 140,00р.
Раздел 3: Плотницкие работы								
	Установка потолочного Багета	м.пог	0,00	70,00р.	10,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Монтаж плинтуса напольного	м.пог	85,00	90,00р.	20,00р.	7 650,00р.	1 700,00р.	9 350,00р.
	Устройство напольного покрытия из ламината	кв.м.	0,00	199,00р.	25,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Установка двери	шт.	1,00	2 100,00р.	0,00р.	2 100,00р.	0,00р.	2 100,00р.
	Устройство потолка из ГК (1 уровень)	кв.м.	5,00	950,00р.	350,00р.	4 750,00р.	1 750,00р.	6 500,00р.
	Устройство в плитке люка	шт.	0,00	900,00р.	100,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство ПВХ панелей	кв.м.	0,00	550,00р.	350,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство короба (ГКЛ)	шт.	1,00	5 500,00р.	1 300,00р.	5 500,00р.	1 300,00р.	6 800,00р.
	Устройство подиума под душевую кабинку	шт.	0,00	3 500,00р.	600,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство натяжного потолка	кв.м.	96,00	410,00р.	40,00р.	39 360,00р.	3 840,00р.	43 200,00р.
<i>Итого по разделу 4:</i>						59 360,00р.	8 590,00р.	67 950,00р.
Раздел 4: Сантехнические работы								
	Установка унитаза с инсталляцией	шт	1,00	2 500,00р.	100,00р.	2 500,00р.	100,00р.	2 600,00р.
	Установка ванны, душевой кабины	шт	1,00	2 500,00р.	0,00р.	2 500,00р.	0,00р.	2 500,00р.
	Установка унитаза, раковины	шт	1,00	600,00р.	100,00р.	600,00р.	100,00р.	700,00р.
	Комплексная разводка сантехники (полепропилен) кухня и санузлы	шт	1,00	32 000,00р.	9 000,00р.	32 000,00р.	9 000,00р.	41 000,00р.
	Установка столешницы	шт	0,00	3 000,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Установка смесителя	шт	2,00	450,00р.	0,00р.	900,00р.	0,00р.	900,00р.
	Установка полотенцесушителя	шт	1,00	550,00р.	0,00р.	550,00р.	0,00р.	550,00р.
<i>Итого по разделу 5:</i>						36 550,00р.	9 100,00р.	45 650,00р.
Раздел 5: Электротехнические работы								
	Комплексная разводка электрики, составление электропроекта, монтаж щиток,слаботочка (35 точек).	компл.	1,00	51 000,00р.	26 000,00р.	51 000,00р.	26 000,00р.	77 000,00р.
	Монтаж розетки/выключателя	шт.	53,00	190,00р.	0,00р.	10 070,00р.	0,00р.	10 070,00р.
	Монтаж люстры/плафона	шт.	0,00	240,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Проклада электроточки (штробление до метра, разводка, установка подрозетника)	шт.	0,00	950,00р.	250,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Прокладка и подключение теплого пола	кв.м.	0,00	490,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
<i>Итого по разделу 5:</i>						61 070,00р.	26 000,00р.	87 070,00р.
Раздел 6: Демонтажные работы								
	Демонтаж старых обоев. Шлифовка стен и потолка	кв.м.	0,00	60,00р.	20,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Демонтаж напольных покрытий	кв.м.	0,00	90,00р.	10,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Демонтаж старой сантехники	компл.	0,00	2 900,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Демонтаж ЖБ перегородки	кв.м.	0,00	750,00р.	100,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
<i>Итого по разделу 6:</i>						0,00р.	0,00р.	0,00р.

Подрядчик _____

Заказчик _____

Исполнитель _____