

**Смета**  
Смета на ремонт двухкомнатной квартиры с материалами

**Наименование объекта:**  
Квартира в Новостройке площадь 40м2

ГК "НОВЫЙ-РЕМОНТ"

<b>Итого по смете</b>	
Общая Стоимость работ с черновым материалом	475 803,00р.
Стоимость работ	314 660,00р.
Стоимость работ со скидкой 5% "Новостройка"	298 927,00р.
Стоимость черного материала	176 876,00р.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб		Всего
				в т.ч.:		в т.ч.:		
				Стоимость работ	Стоимость материала	Стоимость работ	Стоимость материала	
<b>Раздел 1: Малярно-штукатурные работы</b>								
	Штукатурка стен по маякам	кв.м.	110,00	410,00р.	400,00р.	45 100,00р.	44 000,00р.	89 100,00р.
	Штукатурка откосов	пог.м	7,00	320,00р.	110,00р.	2 240,00р.	770,00р.	3 010,00р.
	Штукатурка потолков по маякам	кв.м.	50,00	420,00р.	270,00р.	21 000,00р.	13 500,00р.	34 500,00р.
	Установка подоконников	пог.м	2,00	800,00р.	600,00р.	1 600,00р.	1 200,00р.	2 800,00р.
	Шпатлевка откосов	пог.м	7,00	280,00р.	180,00р.	1 960,00р.	1 260,00р.	3 220,00р.
	Шпатлевка стен в 2 слоя	кв.м.	110,00	290,00р.	180,00р.	31 900,00р.	19 800,00р.	51 700,00р.
	Шпатлевка стен с сеткой	кв.м.	0,00	320,00р.	240,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Шпатлевка потолков	кв.м.	40,00	350,00р.	200,00р.	14 000,00р.	8 000,00р.	22 000,00р.
	Постройка стены (пазогребневая плита)	кв.м.	10,00	500,00р.	460,00р.	5 000,00р.	4 600,00р.	9 600,00р.
	Устройство проема двери	компл.	5,00	1 200,00р.	400,00р.	6 000,00р.	2 000,00р.	8 000,00р.
	Оклейка стен обоями + подготовка	кв.м.	110,00	140,00р.	15,00р.	15 400,00р.	1 650,00р.	17 050,00р.
	Покраска труб батареи	пог.м	7,00	90,00р.	35,00р.	630,00р.	245,00р.	875,00р.
	Покраска откосов	пог.м	7,00	150,00р.	100,00р.	1 050,00р.	700,00р.	1 750,00р.
	Покраска потолка 2 слоя	кв.м.	40,00	150,00р.	15,00р.	6 000,00р.	600,00р.	6 600,00р.
	Покраска стен 2 слоя	кв.м.	0,00	120,00р.	15,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство гидроизоляции пола	кв.м.	3,00	400,00р.	250,00р.	1 200,00р.	750,00р.	1 950,00р.
	Устройство наливного пола до 1 см	кв.м.	0,00	320,00р.	310,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство цементно-песчанной стяжки	кв.м.	60,00	450,00р.	450,00р.	27 000,00р.	27 000,00р.	54 000,00р.
	<b>Итого по разделу 2:</b>					<b>180 080,00р.</b>	<b>126 075,00р.</b>	<b>306 155,00р.</b>
<b>Раздел 2: Плиточные работы</b>								
	Устройство облицовки стен из плитки с затиркой швов и тд	кв.м.	17,00	890,00р.	150,00р.	15 130,00р.	2 550,00р.	17 680,00р.
	Устройство покрытий из напольной плитки.	кв.м.	12,00	650,00р.	150,00р.	7 800,00р.	1 800,00р.	9 600,00р.
	Устройство покрытий из напольной плитки. (кухня, коридор, санузел)	кв.м.	0,00	790,00р.	150,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	<b>Итого по разделу 3:</b>					<b>22 930,00р.</b>	<b>4 350,00р.</b>	<b>27 280,00р.</b>
<b>Раздел 3: Плотницкие работы</b>								
	Установка потолочного багета	м.пог	35,00	90,00р.	10,00р.	3 150,00р.	350,00р.	3 500,00р.
	Монтаж плинтуса напольного	м.пог	50,00	110,00р.	20,00р.	5 500,00р.	1 000,00р.	6 500,00р.
	Устройство напольного покрытия из ламината или паркета	кв.м.	40,00	300,00р.	0,00р.	12 000,00р.	0,00р.	12 000,00р.
	Установка двери	шт.	5,00	2 300,00р.	0,00р.	11 500,00р.	0,00р.	11 500,00р.
	Устройство потолка из ГК (1 уровень)	кв.м.	0,00	700,00р.	650,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Устройство скрытого в плитке люка	шт.	1,00	2 400,00р.	100,00р.	2 400,00р.	100,00р.	2 500,00р.
	Устройство сантехнического короба ГКЛ	шт.	1,00	7 500,00р.	900,00р.	7 500,00р.	900,00р.	8 400,00р.
	Устройство реечного потолка	кв.м.	5,00	490,00р.	0,00р.	2 450,00р.	0,00р.	2 450,00р.
	<b>Итого по разделу 4:</b>					<b>44 500,00р.</b>	<b>2 350,00р.</b>	<b>46 850,00р.</b>
<b>Раздел 4: Сантехнические работы</b>								
	Установка ванны	шт	1,00	2 500,00р.	0,00р.	2 500,00р.	0,00р.	2 500,00р.
	Установка унитаза, раковины	шт	1,00	600,00р.	100,00р.	600,00р.	100,00р.	700,00р.
	Комплексная разводка сантехники (полепропилен) кухня и санузлы	шт	1,00	30 000,00р.	14 000,00р.	30 000,00р.	14 000,00р.	44 000,00р.
	Установка столешницы	шт	0,00	3 000,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Установка смесителя	шт	1,00	450,00р.	0,00р.	450,00р.	0,00р.	450,00р.
	Установка полотенцесушителя	шт	1,00	550,00р.	0,00р.	550,00р.	0,00р.	550,00р.
	<b>Итого по разделу 5:</b>					<b>34 100,00р.</b>	<b>14 100,00р.</b>	<b>48 200,00р.</b>
<b>Раздел 5: Электротехнические работы</b>								
	Комплексная разводка электрики, составление электропроекта, монтаж, щиток, слаботочка	компл.	1,00	25 000,00р.	30 000,00р.	25 000,00р.	30 000,00р.	55 000,00р.
	Монтаж розетки/выключателя	шт.	20,00	130,00р.	0,00р.	2 600,00р.	0,00р.	2 600,00р.
	Монтаж люстры/плафона	шт.	3,00	150,00р.	0,00р.	450,00р.	0,00р.	450,00р.
	Прокладка электроточки (штробление до метра, разводка, установка подрозетника)	шт.	0,00	850,00р.	200,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Прокладка и подключение теплого пола	кв.м.	0,00	490,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	<b>Итого по разделу 5:</b>					<b>28 050,00р.</b>	<b>30 000,00р.</b>	<b>58 050,00р.</b>
<b>Раздел 6: Демонтажные работы</b>								
	Демонтаж старых обоев. Шлифовка стен и потолка	кв.м.	0,00	50,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Демонтаж напольных покрытий	кв.м.	0,00	60,00р.	0,00р.	0,00р.	FALSE	0,00р.
	Демонтаж старой сантехники	компл.	0,00	3 900,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Демонтаж ЖБ перегородки	кв.м.	0,00	250,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.	0,00р.
	Вывоз строительного мусора	контейнер	1,00	5 000,00р.	1,00р.	5 000,00р.	1,00р.	5 001,00р.
	<b>Итого по разделу 6:</b>					<b>5 000,00р.</b>	<b>1,00р.</b>	<b>5 001,00р.</b>

Подрядчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_